

## Voorwaarden facturering J&M VvE Beheer

Het digitaal aanleveren van facturen heeft onze voorkeur, deze kunnen sneller worden verwerkt dan facturen die per post worden verstuurd en besparen u bovendien verzendkosten. Voor het digitaal aanleveren van facturen verzoeken wij u de volgende zaken in acht te nemen:

- Facturen dienen uitsluitend te worden verstuurd aan: [crediteuren@vvebeheer.net](mailto:crediteuren@vvebeheer.net)  
Stuur uw factuur niet (ook) aan andere mailadressen van ons kantoor zoals bijvoorbeeld de beheerder. Dit zorgt voor dubbele verwerking en dus vertraging.
- Voeg de factuur als bijlage in PDF bij. Bij meerdere facturen en/of bijlagen 1 PDF per factuur.
- **Eventuele herinneringen en/of aanmaningen niet naar dit mailadres versturen, deze worden niet in behandeling genomen.**

Algemene voorwaarden:

- De factuur moet altijd gericht zijn aan de klant (de VvE die opdracht heeft gegeven voor de werkzaamheden)
- Ons kantoor is tussenpersoon, facturen aan ons bedrijf gericht kunnen dan ook niet in behandeling genomen worden.
- Kredietbeperking wordt door ons kantoor nooit voldaan, wij verzoeken dit dan ook niet in rekening te brengen.
- Indien u verschillende diensten levert (bijvoorbeeld schoonmaak, glasbewassing en lampen vervangen), verzoeken wij u dit separaat te factureren.

Facturen dienen altijd te worden voorzien van:

- De naam van uw onderneming, het adres waar uw onderneming is gevestigd, uw BTW-nummer, KvK-nummer en IBAN bankrekeningnummer.
- Een factuurdatum en een uniek factuurnummer.
- Een omschrijving van de geleverde diensten/werkzaamheden en de datum waarop deze zijn verricht.
- Het BTW-tarief en het BTW-bedrag. Indien verschillende tarieven zijn berekend, deze graag apart vermelden.
- Indien u factureert conform een contract of opdracht, het contractnummer of opdrachtnummer vermelden.

Daarnaast gelden voor facturen naar aanleiding van een opdracht de volgende voorwaarden:

- De opdracht moet zijn afgemeld. Dit kan bij voorkeur middels de link in de opdracht, maar eventueel ook telefonisch of per mail aan de beheerder.
- De opdracht hoeft niet te worden meegestuurd met de factuur, vermelding van het nummer is voldoende.

